

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Јапанска бр. 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

ПИСАРНИЦА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ КУРШУМЛИЈА			
Примљено:	27.5.2022		
Орган	Орг. јед.	Број	Вредност
		01 350-18/21	

Завод за заштиту природе Србије, Београд, ул. Јапанска бр. 35, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), поступајући по захтеву бр. 01-350-18/2021 од 24.03.2022. године Општинске управе општине Куршумлија, Одељења за привреду и локални економски развој, ул. Пролетерских бригада бб, Куршумлија, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта регулације Штавске реке у Луковској бањи, К.О. Луково, општина Куршумлија дана 19.05. 2022. године под 03 бр. 021-1010/2 доноси

РЕШЕЊЕ

1. Просторни обухват за који се планира израда Урбанистичког пројекта регулације Штавске реке у Луковској бањи, К.О. Луково, општина Куршумлија (у даљем тексту Урбанистички пројекат) који се израђује на основу Плана генералне регулације Луковска бања („Службени лист општине Куршумлија“, бр. 18/2019), се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе, издају се услови заштите природе:

- 1) Урбанистички пројекат ускладити са планираним наменама и смерницама из важеће планске документације за предметно подручје, односно са Планом генералне регулације Луковска бања;
- 2) Границом Урбанистичког пројекта, у складу са достављеном документацијом, обухватити целе катастарске парцеле бр. 2571/1, 2570/1, 2571/2, 2565/1, 2563/1, 2562/15, 2562/14, 2562/11, 2562/12, 2741/6, 2562/7, 2562/8, 2560/2, 2560/1, 2560/3, 2560/4, 2560/5, 2560/6, 2549, 2548, 2547, 2546, 2545, 2544, 2543, 2542, 2541, 2540, 2522/4, 2741/4, 2522/6, 2522/4, 2741/3, 2465, 2464, 2463, 2462 и делове катастарских парцела бр. 2461/2, 2419, 2741/5 (река), 2746, 2539, и 2742/1 (пут), К.О. Луково, општина Куршумлија;
- 3) Није дозвољена промена морфологије терена ван локације предвиђене Урбанистичким пројектом.
- 4) Урбанистичким пројектом предвидети забрану потпуног преграђивања корита Штавске реке током извођења радова.
- 5) Установити обавезу прибављања инжењерско – геолошких/геотехничких/хидротехничких услова изградње насипа како би се у току извођења радова и касније експлоатације избегла промена инжењерско геолошких својстава терена, односно поремећај стабилности околног терена, или процес ерозије у зони речног корита;
- 6) Урбанистичким пројектом предвидети прописану удаљеност насипа од земљишта друге намене. Корито и обале треба да буду, у целини или у сегментима око 20 – 30 cm необрађени – храпави, како би се омогућило кретање ситних водоземаца и гмизаваца;
- 7) Предвидети да нови регулациони објекти буду изграђени или обложени природним материјалима (каменом и сл.);
- 8) Предвидети потпуно инфраструктурно опремање по највишим еколошким стандардима;

- 9) Предвидети очување жбунасте и дрвенасте крајречне вегетације као линијског локалног еколошког коридора чија структура и намена подржавају функције коридора за различите животињске врсте;
 - 10) Предвидети максимално очување и заштитити околног земљишта, високог зеленила и вреднијих примерака дендрофлоре (појединачна и групе стабала);
 - 11) При озелењавању не користити алергене нити инвазивне врсте, већ аутохтоне врсте карактеристичне за окружење. Инвазивне (агресивне, алохтоне) врсте у Србији су: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза) и др.;
 - 12) Чишћење вегетације и уклањање станишних елемената који могу да послуже за гнезђење птица (појединачна стабла и жбунови), планирати пре периода гнезђења (септембар-март), како делови станишта који ће бити уништени не би привлачили птице гнездарице;
 - 13) Уколико се током планирања и извођења радова наиђе на активно гнездо или колонију птица са пологом или младунцима птица, неопходно је обуставити радове на тој локацији и обавестити Завод за заштиту природе Србије;
 - 14) Уколико материјал који се користи при извођењу радова може послужити као добро склониште за гмизавце и друге врста животиња, максимално скратити време одлагања, поштујући услов да је забрањено убијање свих врста гмизаваца, али и других животиња;
 - 15) Није дозвољено извођење грађевинских радова који могу изазвати замућење воде дуже од три дана и чији интензитет може штетно утицати на акватичне организме;
 - 16) Вишак грађевинског и другог материјала не испуштати у корито реке и плавну зону, већ прикупити и евакуисати са предметног подручја;
 - 17) Предвидети све мере заштите у акцидентним ситуацијама уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа;
 - 18) Планом дефинисати да након окончања радова треба извршити санирање свих деградираних површина;
 - 19) Урбанистичким пројектом предвидети да, уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минеролошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да, сагласно чл. 99. Закона о заштити природе, обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. Пре усвајања Плана, потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености услова из овог решења.
 4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
 5. При измени планске документације, потребно је поднети нови захтев.
 6. Подносилац захтева је ослобођен плаћања таксе за издавање овог решења у складу са чланом 4. став 1. тачка 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. 73/2011 и 106/2013).

Образложење

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 24.03.2022. године Захтев заведен под 03 бр. 021-1010/1 Општинске управе општине Куршумлија, Одељења за привреду и локални економски развој, ул. Пролетерских бригада бб, Куршумлија, за издавање услова заштите

природе за израду Урбанистичког пројекта регулације Штавске реке у Луковској бањи, К.О. Луково, општина Куршумлија.

Уз захтев је достављен Извод из идејног решења регулације Штавске реке у Луковској бањи – Ситуациони план Граница Урбанистичког пројекта Штавске реке у Луковској бањи, који је урадио ПР Студио за архитектуру „OFFICE 44“ из Ниша, одговорни урбаниста Мирјана Ивановић, дип. инж. Архитектуре, бр. лиценце 200 1249 10.

Увидом у достављени захтев и проложену документацију утврђено је да се планира израда Урбанистичког пројекта регулације Штавске реке у Луковској бањи, К.О. Луково, општина Куршумлија, који се израђује на основу Плана генералне регулације Луковска бања („Службени лист општине Куршумлија“, бр. 18/2019).

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог решења. При томе се имало у виду да се просторни обухват Плана не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018–други закон и 71/2021), Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 72/2009, 43/2011–Одлука УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018–други закон), План генералне регулације Луковска бања („Службени лист општине Куршумлија“, бр. 18/2019).

Израда предметног Урбанистичког пројекта може се реализовати под условима дефинисаним овим решењем.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Такса на захтев и такса за решење, по Тар. бр. 1. и Тар. бр. 9. су наплаћене у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003–исправка, 61/2005, 101/2005–др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013–др.закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018–исправка, 95/2018, 86/2019, 90/2019–исправка, 144/2020 и Усклађени динарски износи из Тарифе републичких административних такси – 62/2021).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе.

в.д. ДИРЕКТОРА
21 * Марина Шибалић

по 011444

02 БР. 012-504/4

01 11.05.2022.

Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архиви х 2